

## **RHYBUDD o Benderfyniadau'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Swyddfeydd y Cyngor, Llangefni ar Dydd Mercher, 5 Chwefror 2014.**

*[Mae'r ddogfen hon er gwybodaeth yn unig, a bydd cofnodion llawn o'r cyfarfod gerbron y cyfarfod nesaf o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion i'w cymeradwyo.*

*Mae'r dogfennau ar gyfer y cyfarfod uchod ar wefan y Cyngor ynghyd â recordiad sain o'r gweithgareddau].*

- Yn bresennol:** Y Cynghorydd W T Hughes (Cadeirydd)  
Y Cynghorydd Ann Griffith (Is-Gadeirydd)
- Y Cynghorwyr Lewis Davies, John Griffith, K P Hughes, Vaughan Hughes, Victor Hughes, Jeffrey M.Evans a Nicola Roberts
- Ymddiheuriadau:** Y Cynghorwyr Richard Owain Jones a Alwyn Rowlands
- Hefyd yn bresennol:** Aelodau Lleol: Y Cynghorwydd T.Ll. Hughes

1.00 p.m. – 1.45 p.m.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>1 YMDDIHEURIADAU</b>
PENDERFYNIAD	Ymddiheuriadau fel a nodwyd uchod.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>2 DATGANIAD O DDIDDRDEB</b>
PENDERFYNIAD	Ni dderbyniwyd datganiad o ddiddordeb.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>3 COFNODION</b>
PENDERFYNIAD	Cyflwynwyd cofnodion y cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 8 Ionawr, 2014 a chadarnhawyd eu bod yn gywir.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>4 YMWELIAD SAFLEOEDD</b>
------------------------	-----------------------------

PENDERFYNIAD	Nid oedd dim i'w hystyried yn y cyfarod hwn.
--------------	--

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>5 SIARAD CYHOEDDUS</b>
PENDERFYNIAD	Dim siarad cyhoeddus yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO</b>
PENDERFYNIAD	<p><b>6.1 14C135A – Cais llawn ar gyfer codi annedd a modurdy preifat, chreu mynedfa newydd i gerbydau ynghyd â gosod tanc trin carthion ar dir ger Glasfryn, Tyn Lon</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD gohirio ystyried y cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog am y rhesymau a roddir yn yr adroddiad ysgrifenedig.</b></p> <p><b>6.2 37C187 – Cais amlinellol i godi annedd gyda rhai materion wedi eu cadw yn ôl ynghyd ag addasu y fynedfa presennol ar dir ger Bryn Garth, Brynsiencyn</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD gohirio ystyried y cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog am y rhesymau a roddir yn yr adroddiad ysgrifenedig.</b></p> <p><b>6.3 41C125B/EIA/RE – Cais llawn ar gyfer codi tri twrbin wynt 800kW – 900 kW gyda uchder hwb hyd at uchafswm o 55m, diamedr rotor hyd at uchafswm o 52m a uchder blaen unionsyth hyd at uchafswm o 81m, gwelliannau i'r fynedfa presennol i lôn A5025, ynghyd â chodi 3 chabinet storio offer ar dir yn Bryn Eryr Uchaf, Menai Bridge</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD gohirio ystyried y cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog am y rhesymau a roddir yn yr adroddiad ysgrifenedig.</b></p> <p><b>6.4 42C114A – Cais amlinellol ar gyfer codi annedd amaethyddol ynghyd a gosod tanc septig yn Tai'n Coed, Pentraeth</b></p>

	<p><b>PENDERFYNWYD</b> gohirio ystyried y cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog am y rhesymau a roddir yn yr adroddiad ysgrifenedig.</p> <p><b>6.5 44C294B – Cais llawn ar gyfer dau twrbin gwynt 20kW gyda uchder hwb hyd at 20.5m, diamedr rotor hyd at 13.1m ac uchder blaen unionsyth fertigol hyd at uchafswm o 27.1m ar dir yn Plas Newydd, Rhosybol</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> gohirio ystyried y cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog am y rhesymau a roddir yn yr adroddiad ysgrifenedig.</p>
--	---

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>7 CEISIADAU YN CODI</b>
PENDERFYNIAD	Nid oedd ceisiadau i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>8 CEISIADAU ECONOMAIDD</b>
PENDERFYNIAD	Nid oedd ceisiadau i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY</b>
PENDERFYNIAD	Nid oedd ceisiadau i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>10 CEISIADAU'N GWYRO</b>
PENDERFYNIAD	Nid oedd ceisiadau i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION</b>
PENDERFYNIAD	Nid oedd ceisiadau i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>12 GWEDDILL Y CEISIADAU</b>
PENDERFYNIAD	<p><b>12.1 11C607 – Cais llawn ar gyfer newid defnydd yr adeilad presennol o doiledau cyhoeddus i uned arlwygo yn Sgwar Dinorben, Amwlch</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> caniatáu'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog a gyda'r amodau oedd yn yr adroddiad.</p> <p><b>12.2 23C309A – Cais amlinellol gyda'r materion i gyd wedi'u cadw'n ôl ar gyfer annedd unllawr a garej ar dir cyfagos i Bron Haul, Talwrn</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> gwrthod y ais yn unol ag argymhelliad y Swyddog.</p> <p><b>12.3 34LPA991/CC – Cais llawn i godi ports a drws diogelwch yn 44-52 Bryn Meurig, Llangefni</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> caniatáu'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog a gyda'r amodau oedd yn yr adroddiad.</p> <p><b>12.4 34LPA991A/CC – Cais llawn i godi ports a drws diogelwch yn 54-62 Bryn Meurig, Llangefni</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> caniatáu'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog a gyda'r amodau oedd yn yr adroddiad.</p> <p><b>12.5 46C263M – Cais llawn ar gyfer lleoli 11 caban coed ar gyfer pwrpas gwyliau, creu mynedfa newydd a thirlunio yn Parc Carafannau Tyn Towyn, Lon St. Ffraid, BaeTrearddur</b></p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> i weld y fynedfa, y cynefin a'r droedffordd a awgrymir.</p> <p><b>12.6 47C102A – Cais llawn i godi sied</b></p>

	<p>amaethyddol ar gyfer cadw anifeiliad yn Clwchdernog Bach, Llanddeusant</p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> caniatáu'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog a gyda'r amodau oedd yn yr adroddiad.</p>
--	--

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>13 MATERION ERAILL</b>
PENDERFYNIAD	<p><b>13.1 38C277B</b> – Cais llawn ar gyfer codi tyrbin gwynt 50kW gydag uchder hwb hyd at 24.6m, diamedr rotor hyd at uchafswm o 19.2m a uchder blaen unionsyth fertigol hyd at uchafswm o 34.2m ynghyd â gwaith cysylltiedig ar dir yn Caerdegog Uchaf, Llanfechell</p> <p><b>PENDERFYNWYD</b> nodi'r adroddiad er gwybodaeth.</p>

RHIF YR EITEM A'R PWNC	<b>14 AMSER CYFARFODYDD</b>
PENDERFYNIAD	<p><b>PENDERFYNWYD</b> yn unfrydol y dylai'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion barhau i gychwyn am 1.00 p.m.</p>